

На основу одредбе чл. 9. став 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23) и члана 41. Одлуке о градској управи града Београда ("Службени лист града Београда", бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 26/19, 60/19, 85/19, 71/2021, 94/2021, 111/2021, 83/2022), в.д.заменика начелника Градске управе - секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, доноси:

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ВОЈИСЛАВА ИЛИЋА, СТАНИСЛАВА СРЕМЧЕВИЋА, РАВАНИЧКЕ, ДОЈРАНСКЕ, ТОНЕТА ТОМШИЧА, ТРАЈКА СТАМЕНКОВИЋА, СВЕТОМИРА НИКОЛИЋА, ДУШАНА ДУГАЛИЋА И БРЕГАЛНИЧКЕ (БЛОКОВИ 1-7), ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА, У БЕОГРАДУ, ЗА БЛОК 2 ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ВОЈИСЛАВА ИЛИЋА, БЛЕДСКЕ, СВЕТОМИРА НИКОЛАЈЕВИЋА И ГВОЗДИЋЕВЕ

1. Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину **Измена и допуна плана детаљне регулације комплекса између улица: Војислава Илића, Станислава Сремчевића, Раваничке, Дојранске, Тонета Томшича, Трајка Стаменковића, Светомира Николића, Душана Дугалића и Брегалничке (Блокови 1-7), општина Звездара, у Београду, за Блок 2 између улица: Војислава Илића, Бледске, Светомира Николајевића и Гвоздићеве** (у даљем тексту: Измена и допуна плана детаљне регулације).
2. Израда Измена и допуна плана детаљне регулације поверава се предузећу „Далмак“ доо, Земун, Дубровачка бр. 7, које је дужно да Нацрт измена и допуна плана изради у року од 6 (шест) месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.
3. Средства за израду Измена и допуна плана детаљне регулације обезбедиће Јовица Каначки, Београд, Гвоздићева бр. 42. и Иван Крњачић, Београд, Гвоздићева бр. 44.
4. Оквирном границом Измена и допуна плана детаљне регулације обухваћен је део територије Градске општине Звездара, блок 2, између улица: Војислава Илића, Бледске, Светомира Николајевића и Гвоздићеве, дефинисан Планом детаљне регулације комплекса између улица: Војислава Илића, Станислава Сремчевића, Раваничке, Дојранске, Тонета Томшича, Трајка Стаменковића, Светомира Николића, Душана Дугалића и Брегалничке (Блокови 1-7), општина Звездара („Сл. лист града Београда“ бр. 04/07), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже површине око 0,6ha.
5. Коначна граница Измена и допуна плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације Нацрта измена и допуна плана.
6. Плански основ за израду Измена и допуна плана детаљне регулације представљају:
 - **План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, целине I-XIX** ("Сл. лист града Београда" бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23), према коме су у граници обухвата измена и допуна плана планиране: **површине остале намене** - за мешовите градске центре (М4 – Зона мешовитих градских центара у зони више спратности и средње спратности) и становање (С6 – зона трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима и вишепородично становање и **површина јавне намене** – мрежа саобраћајница.

• **План генералне регулације система зелених површина Београда** ("Сл. лист града Београда" бр. 110/19), према коме су у граници обухвата измена и допуна плана планиране трасе дрвореда у оквиру јавних саобраћајних површина.

7. Циљ израде Измена и допуна плана детаљне регулације је детаљна разрада простора у складу са наменама планираним Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд, целине I-XIX ("Сл. лист града Београда" бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21, 27/22, 45/23), усклађивање планираних и постојећих садржаја, просторна и функционална интеграција подручја у урбано ткиво.
8. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, узимајући у обзир податке наведене у овом Решењу, утврдио је да Измена и допуна плана детаљне регулације не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, у смислу одредбе чл. 5. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).
9. Ово Решење објављује се у „Службеном листу града Београда“ и представља саставни део Одлуке о изради измена и допуна плана детаљне регулације.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Изради Измена и допуна плана детаљне регулације приступиће се на основу Одлуке о изради **Измена и допуна плана детаљне регулације комплекса између улица: Војислава Илића, Станислава Сремчевића, Раваничке, Дојранске, Тонета Томшича, Трајка Стаменковића, Светомира Николића, Душана Дугалића и Брегалничке (Блокови 1-7), општина Звездара, у Београду, за Блок 2 између улица: Војислава Илића, Бледске, Светомира Николајевића и Гвоздићеве**, која је у процесу доношења.

Оквирном границом Измена и допуна плана детаљне регулације обухваћен је део територије Градске општине Звездара, блок 2, између улица: Војислава Илића, Бледске, Светомира Николајевића и Гвоздићеве, дефинисан Планом детаљне регулације комплекса између улица: Војислава Илића, Станислава Сремчевића, Раваничке, Дојранске, Тонета Томшича, Трајка Стаменковића, Светомира Николића, Душана Дугалића и Брегалничке (Блокови 1-7), општина Звездара („Сл. лист града Београда“ бр. 04/07), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже површине око 0,6ha.

Коначна граница Измена и допуна плана детаљне регулације ће се утврдити приликом израде и верификације Нацрта измена и допуна плана.

Израда Измена и допуна плана детаљне регулације поверава се предузећу „Далмак“ доо, Земун, Дубровачка бр. 7, које је дужно да Нацрт измена и допуна плана изради у року од 6 (шест) месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Средства за израду Измена и допуна плана детаљне регулације обезбедиће Јовица Каначки, Београд, Гвоздићева бр. 42. и Иван Крњаић, Београд, Гвоздићева бр. 44.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, имајући у виду планирану намену којом нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине V-04-501.3-75/2022 од 05.09.2022. год., утврдио је да предметна Измена и допуна плана детаљне регулације не представљају оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину, у смислу одредбе чл. 5. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

ходно одредби члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), уз дописе IX-03 бр. 350.14-43/2023 од 31.08.2023. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, доставио је на мишљење Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна плана детаљне регулације: Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, ЈКП „Београдски водовод и канализација“ и ЈКП „Зеленило Београд“.

Секретаријат за заштиту животне средине (допис V-04 бр. 501.3-126/2023 од 04.09.2023. год.), ЈКП „Београдски водовод и канализација“ (допис Арх. бр. 51131, број: I4.1/1594/23 од 04.06.2023. год.), ЈКП „Зеленило Београд“ (допис бр. 19152/1 од 05.09.2023. год.) и Завод за заштиту природе Србије (допис 03 број 021-3245/2 од 05.09.2023. год.) доставили су мишљења у којима наводе да се може донети Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана.

На основу наведеног, в.д. заменика начелника градске управе - секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, донео је Решење као у диспозитиву.

Градска управа Града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-03 бр. 350.14-43/2023, дана 06.09.2023. год.

в.д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ
УПРАВЕ СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Марко Кулић, дипл. правник.

